

Bauabrechnung Umbau Begegnungszentrum Glattfelden

Antrag

Die finale Bauabrechnung für den Umbau des Begegnungszentrums an der Schneggenstrasse 2 in Glattfelden von Fr. 820'986.60 wird bewilligt.

Erläuterungen

Das Pfarrhaus in Glattfelden wurde 1955 erstellt¹. In den vergangenen 65 Jahren wurden kleinere Veränderungen am Pfarrhaus vorgenommen. Grundsätzlich ist die Bausubstanz weitgehend unverändert. Mit dem Entscheid, dass der Pfarrer nicht mehr in diesem in die Jahre gekommenen Hause wohnt, sondern die moderne Wohnung in Eglisau beziehen soll, wurde eine Umnutzung dieses Gebäudes in ein Begegnungszentrum in Betracht gezogen.

So entschied sich die Kirchenpflege GLEGRA im Frühjahr 2021 ein Umbauprojekt für dieses Gebäude zu initiieren und stellte im Juni 2021 der Kirchgemeindeversammlung einen entsprechenden Antrag.

Die Umbauarbeiten konnten schliesslich anfangs 2023 erfolgreich abgeschlossen werden.

Die finale Bauabrechnung weist folgende Werte aus (Auszug der grössten Posten):

Art	Budget	Rechnung
TOTAL	Fr. 779'000.--	Fr. 820'986.60
Vorbereitungsarbeiten	Fr. 1'000.--	Fr. 3'881.45
Gebäude	Fr. 602'000.--	Fr. 723'769.85
Umgebungsarbeiten	Fr. 48'000.--	Fr. 24'730.25
Baunebenkosten	Fr. 27'000.--	Fr. 21'479.65
Ausstattung	Fr. 50'000.--	Fr. 47'125.40

Es resultiert ein Mehrkostenaufwand von Fr. 41'986.60, was einem Plus von 5.39% der budgetierten Gesamtkosten entspricht.

Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Die Rechnungsprüfungskommission hat an ihrer Sitzung vom 30. Oktober 2023 die Vorlage mit Rätus Stocker geprüft und empfiehlt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Bauabrechnung zuzustimmen.

Eglisau, 31. Oktober 2023

Präsident



Aktuar



¹ Mehr Info zur Kirche im Internet auf Wikipedia unter [https://de.wikipedia.org/wiki/St._Josef_\(Glattfelden\)](https://de.wikipedia.org/wiki/St._Josef_(Glattfelden))

